

FeWo Engler Vermietung & Verwaltung
Fabian Engler
Hasenheide 15
21365 Adendorf



Mietbedingungen

Sehr geehrte Gäste,

Anreise ist ab **15:00** Uhr möglich. Die **Schlüssel** finden Sie am Anreisetag in dem Schlüsselsafe links neben der Tür (Code: bitte rufen Sie kurz vor Ihrer Ankunft an).

Die **Abreise** erfolgt bis **11:00** Uhr. Bei Abreise bitte ich Sie beide Schlüsselpaare in der Wohnung liegen zu lassen. Bei Verlust oder Mitnahme werden 30,00 € berechnet.

Stornierung: Mehr als vier Wochen vor Anreise kostenlos. Weniger als vier Wochen vor Anreise 50 % des Gesamtpreises. Weniger als zwei Wochen 100% des Gesamtpreises.

Das Mietobjekt nebst Inventar sowie alle Gemeinschaftseinrichtungen sind pfleglich zu behandeln. Sämtliches Geschirr ist bei Auszug in tadellosem gereinigtem Zustand zu hinterlassen. Bei evtl. Geschirr- und Glasbruch bitte wir Sie uns zu informieren kleiner Schäden werden wir ersetzen größer werden wir Ihnen in Rechnung stellen. Das Inventar wird vom Mieter wie vorhanden übernommen. Beanstandungen innerhalb von 24 Stunden. Nicht gemeldete Schäden, die sich bei der Grundreinigung offenbaren, werden in Rechnung gestellt. Bedarf das Mietobjekt einer besonderen, ergänzenden Reinigung, werden wir die Arbeitszeit unter Zugrundelegung der geltenden Stundensätze berechnen. Mit üblichen Mitteln nicht zu entfernenden Flecken werden wir gesondert berechnen.

Unsere Objekte dürfen höchstens mit der im Mietvertrag angegebenen Personenzahl belegt werden. Bei Überschreitung behalten wir uns eine Preisanpassung vor.

Tiere werden nur nach vorheriger Absprache und Entrichtung einer Gebühr aufgenommen.

Der Mieter zahlt auch dann den vollen Mietpreis, wenn er meint, dass die Wohnung trotz Beschreibung seinen Vorstellungen nicht entspricht. Schadenersatzansprüche uns gegenüber sind ausgeschlossen. Auch haften wir nicht für Schäden höherer Gewalt. Ein Haftungsausschluss gilt ebenfalls für in der gemieteten Wohnung abhandengekommenes Eigentum.

Alle Wohnungen sind Nichtraucherwohnungen.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

Mit freundlichen Grüßen

Fabian Engler